

Katowice, dn. 26.01.2015 r.

Odpowiadając na pismo chciałbym przekazać następujące wyjaśnienia dotyczące postępowania na wyłonienie wykonawcy zadania: „Przebudowa w związku ze zmianą sposobu użytkowania na funkcję biurową budynku przy ulicy Żytniej 8 wraz z instalacjami wewnętrznymi (wod.-kan., gazową, wentylacji, klimatyzacji, elektrycznymi i teletechnicznymi), z elementami zagospodarowania terenu oraz budowa zjazdu z ul. Żytniej w Sosnowcu na działkach ewid. 6214 i 6218”.

Do Zamawiającego wpłynęły zapytania następującej treści:

1. Brak w przedmiarach robót pozycji dotyczących wykonania śmietnika przedstawionego w projekcie małej architektury. Czy jego wykonanie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia? Jeżeli tak, to prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

**Odp.** Wykonanie śmietnika jest objęte zakresem postępowania. Przedmiar budowlany należy uzupełnić o pozycje kolejne:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
347	KNR 2-01 0215-04	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat. III	m3		
		$(2,0*1,50+0,5*2,0*1,50)*(4,40*2+5,76*2)$	m3	91,44	
				<b>RAZEM</b>	<b>91,44</b>
348	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		

		$(0,40 \cdot (3,40 \cdot 2 + 4,46 \cdot 2)) \cdot 0,20$	m3	1,258	
				RAZEM	1,258
349	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3		
		$(0,40 \cdot (3,40 \cdot 2 + 4,46 \cdot 2)) \cdot 0,10$	m3	0,629	
				RAZEM	0,629
350	KNR 2-02 0210-03	Belki i podciąg żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu - podmurówka	m3		
		$0,20 \cdot 0,35 \cdot (3,40 \cdot 2 + 4,46 \cdot 2)$	m3	1,1	
				RAZEM	1,1
351	KNR 2-02 0208-03	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		$1,20 \cdot 0,20 \cdot 0,20 \cdot 6$	m3	0,288	
				RAZEM	0,288
352	KNR 2-02 0604-01	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundamentowych murowanych z wyrównaniem zaprawą	m2		
		$(1,20 \cdot (3,40 \cdot 2 + 4,46 \cdot 2)) \cdot 2$	m2	37,728	
				RAZEM	37,728
353	KNR 2-01 0230-02	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. IV	m3		
		$91,144 - (1,258 + 0,629 + 1,10 + 0,288)$	m3	87,869	
				RAZEM	87,869
354	KNR 0-27 0160-01	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wys. do 4,5 m i gr. 18,8 cm z pustaków ceramicznych POROTHERM P+W (pióro i wpust)	m2		

		(3,35*2+4,45*2)*2,20	m2	34,32	
				RAZEM	34,32
355	KNR 2-02 0210-03	Belki i podciągi żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu - wieniec	m3		
		0,20*0,20*(3,40*2+4,46*2)	m3	0,629	
				RAZEM	0,629
356	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane #10	kg		
		123,973	kg	123,973	
				RAZEM	123,973
357	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane #8	kg		
		89,4	kg	89,4	
				RAZEM	89,4
358	KNR 2-02 0902-02	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane mechanicznie	m2		
		(2,97*2+4,33*2)*2,20	m2	32,12	
				RAZEM	32,12
359	KNR 2-02 2101-01	Okladziny ścian i pilastrów z płyt prostokątnych o stosunku długości obwodu elementu do powierzchni do 8 m/m2 i grubości do 4 cm	m2		
		(3,40*2+4,72*2)*2,20	m2	35,728	
				RAZEM	35,728
360	KNR 2-05 0208-05	Konstrukcje podparć, zawieszń i osłon o masie elementu do 250 kg - Dostawa i montaż konstrukcji stalowej dachu śmietnika	kg		

		474,742	kg	474,742	
				RAZEM	474,742
361	KNNR 7 0919-03	Malowanie przed montażem zabezpieczonych farbą podkładową schodów i pomostów - farba podkładowa - dla całości inwestycji	kg		
		280305,782	kg	280 305,78	
				RAZEM	280 305,78
362	KNNR 7 0919-03	Malowanie przed montażem zabezpieczonych farbą podkładową schodów i pomostów - farba pęczniająca ppoż - dla całości inwestycji	kg		
		280305,782	kg	280 305,78	
				RAZEM	280 305,78
363	kalk. własna	Dostawa i montaż bramki do śmietnika o konstrukcji stalowej, malowanej proszkowo na kolor czarny półmat	kpl.		
		1	kpl.	1	
				RAZEM	1
364	KNR 2-02 0506-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy aluminiowej	m2		
		$(4,86*2+3,56*2)*0,20$	m2	3,368	
				RAZEM	3,368
365	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy aluminiowej	m		
		4,86	m	4,86	
				RAZEM	4,86
366	KNR 2-02 0510-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm z blachy aluminiowej	m		



		2,50*2	m	5	
				RAZEM	5
367	KNR-W 0507-01	2-02 Pokrycie dachów blachą aluminiową grubości 0.50 mm; rozstaw rąbka prostokątnego do okapu 90 cm	m2		
		4,86*3,56	m2	17,302	
				RAZEM	17,302

2. - Prosimy o potwierdzenie, że meble (biurka, krzesła, regały, fotele, sofy, stoły, szafki itp.), o których mowa w Projekcie wykonawczym aranżacji wnętrz, a których to elementów nie ma w przedmiarach robót nie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia.

**Odp.** Meble przedstawione w projekcie architektury wnętrz nie wchodzi w zakres zamówienia.

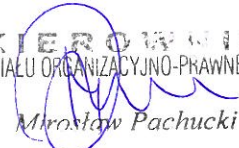
3. Prosimy o zamieszczenie detali systemu mocowania żaluzji ze szkła hartowanego gr 10 mm i szerokości pasów 30 cm umożliwiającego regulację obrotu żaluzji lub wskazanie producenta takiego systemu. W dokumentacji projektowej zamieszczono jedynie wizualizację „W19”, na której brak szczegółów dotyczących systemu mocowania i regulacji żaluzji oraz zasady działania tego systemu.

**Odp.** W odniesieniu do żaluzji wykonanej ze szkła hartowanego (patrz zał. "Ściana 2 - schemat") oraz przeszklenia przeciwległej ściany pomieszczenia 2.01 (patrz zał. "Ściana 1 - schemat") – w obydwóch przypadkach jest to rozwiązanie indywidualne, stworzone specjalnie na potrzeby niniejszego projektu. W związku z powyższym system mocowania elementów szklanych, umożliwiający regulację obrotu żaluzji, podobnie jak pełne szklenie wraz z drzwiami prowadzącymi do wymienionego pomieszczenia, wymaga opracowania specjalistycznego projektu warsztatowego. Niezbędne informacje dotyczące wymienionych elementów zostały zawarte w opisie ARANŻACJI WNĘTRZ (patrz pkt. 2.01 POMIESZCZENIE REKREACYJNE, Ściany).

4. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o rysunek dekoracyjnej ściany ze szkła akrylowego, o której mowa w poz. 344 d.7 przedmiaru robót branży budowlanej.

**Odp.** Rysunek dekoracyjnej formy ze szkła akrylowego występującej w pomieszczeniu 0.01, jak również detal rozmieszczenia otworów i osadzenia kołków przedstawione zostały w załącznikach:

- „RYS. 3 DEKORACYJNA ŚCIANA ZE SZKŁA AKRYLOWEGO”
- „RYS. 4 DEKORACYJNA ŚCIANA – DETAL”.

KIEROWNIK  
DZIAŁU ORGANIZACYJNO-PRAWNEGO  
  
Mirosław Pachucki